

GROSSE KREISSTADT VILLINGEN-SCHWENNINGEN

SATZUNG

**über ein besonderes Vorkaufsrecht
für das Gebiet**

"Erzbergerstraße"

im Stadtbezirk Schweningen

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit dem § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.02.2020 (GBl. S. 37), hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 19.02.2020 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Stadt Villingen-Schwenningen steht zur Sicherung von Hochschulentwicklungsflächen im Stadtbezirk Schweningen ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

(1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkungen Schweningen:

Flurstücks Nr. 602, 5481, 5478/11, 5478/13, 5478/2, 5478/5, 5478/7, 5479/5, 5482/1, 5482/3, 5485/1, 5485/3, 5485/4, 5485/5, 5486/1, 5487/10, 5487/11, 5487/3, 5487/4, 5487/6, 5487/7, 5489/2, 5489/3, 5489/4, 5489/5, 5489/6, 599/1, 599/2, 599/3 und 600/2

(2) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung geht aus dem Übersichtsplan vom 03.02.2020 (Anlage 4 zur Drucksache 0241), der Bestandteil der Satzung ist, hervor.

§ 3

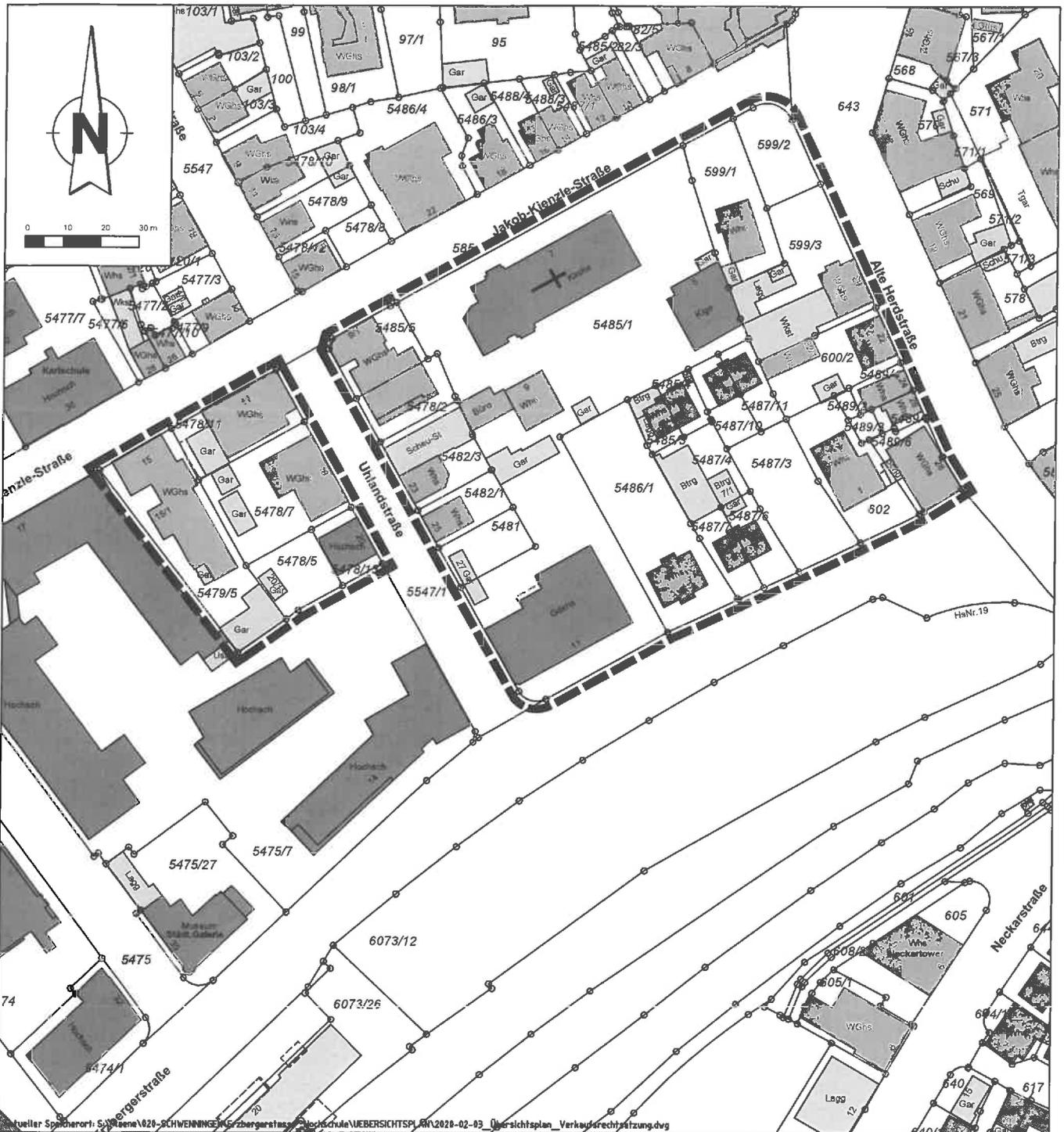
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 21. Februar 2020


Jürgen Roth
Oberbürgermeister





Übersichtsplan zur Vorkaufsrechtssatzung "Erzbergerstrasse" im Stadtbezirk Schweningen

Zeichenerklärung:



Abgrenzung des Geltungsbereiches (17741m²)

Villingen-Schwenningen

Stadtplanungsamt

03.02.2020 KG

Maßstab: 1 : 1500

aktueller Speicherort: S:\Raum\820-SCHWENINGEN\Erzbergerstrasse\Hochschule\UEBERSICHTSPLAN\2020-02-03_Übersichtsplan_Vorkaufsrechtssatzung.dwg